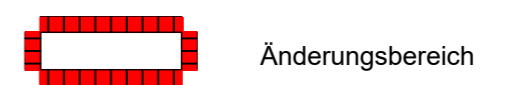


PLANZEICHENERKLÄRUNG

Der geänderte Bereich ist zur Kenntlichmachung farbig dargestellt.

Bauweise, Baulinie, Baugrenzen



Änderungsbereich



vermessungsamtliche Grundstücksgrenzen

Sonstige Planzeichen und Festsetzungen



Unveränderter Bereich des Bebauungsplans
(grau dargestellt)

Vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB

Deckblatt Nr. 1

zum Bebauungsplan

WA Rothau - Am Scheuvelhölzl

MARKT

TITTLING

LANDKREIS

PASSAU

REGIERUNGSBEZIRK

NIEDERBAYERN

Datum Entwurf: 09.04.2026

Architekturbüro Feßl & Partner
Kusserstr. 29 - 94051 Hauzenberg